

# İmalat Haber



Kasım 2018  
Sayı: 12

Mesa İmalat Tünel Kalıpta  
Dünyanın 1 numaralı üreticisi

Tashkent Sirg'ali Projesi

Mesa İmalat KazBuild Fuarı ve  
Road II Tunnel Fuarı'ndaydı





**MESA İmalat San. ve Tic. A.Ş**

**Grafik Tasarım:**

MESA Kurumsal İletişim Departmanı

**Yazışma Adresi:**

MESA İmalat San. ve Tic. A.Ş.

Mustafa Kemal Mah. Kayı Cad. No: 92/A

Yenikent - Sincan / Ankara

Tel: (0312) 277 33 00 Faks: (0312) 277 37 00

info@mesaimalat.com.tr

www.mesaimalat.com.tr

500 adet basılmış ve ücretsiz olarak dağıtılmıştır.

# İÇİNDEKİLER

|    |                                                         |
|----|---------------------------------------------------------|
| 04 | Mesa İmalat Tünel Kalıpta Dünyanın 1 numaralı üreticisi |
| 06 | Tashkent Sirg'ali Projesi                               |
| 08 | Kazbuild Fuarı                                          |
| 09 | Road II Tünel Fuarı                                     |
| 10 | Mesa İmalat İnsan Kaynakları                            |
| 12 | Uluslararası İstanbul Jazz Festivali                    |
| 13 | Son Dünya Kupası Şampiyonu Fransa                       |
| 14 | Salda Gölü                                              |
| 15 | Bizden Haberler                                         |

# *Yavuz Sultan Selim Köprüsü*



Üçüncü Boğaz köprüsü olarak da bilinen köprü İstanbul Boğazı'nın Karadeniz'e bakan kuzey tarafında inşa edilmiştir.

59 metre genişliği ile dünyanın en geniş köprüsüdür.

Tüm köprü sınıflarında ise ikinci en yüksek kuleye sahiptir.

# Mesa İmalat Tünel Kalıpta Dünyanın 1 numaralı üreticisi

Tünel kalıp sistemi; 2. Dünya savaşından sonra özellikle yıkılan Avrupa' nın konut açığını hızla kapatmak için bulunmuş bir sistemdir.

Sistemin esası dikey ve yatay taşıyıcı betonarme elemanların monolitik olarak birlikte dökülmesine dayanmaktadır. Yani diğer bir deyişle; perde, kolon, kiriş ve döşemenin aynı anda dökülmesi esastır.

Sistem ilk olarak sosyal konutlarda kullanılmak üzere geliştirilmiş olsa da özellikle ülkemizin yaşadığı büyük deprem felaketlerinden sonra ülkemizde de yaygın olarak kullanılmaya başlanmıştır. Ülkemize tünel kalıp sistemi Mesa Mesken tarafından 1980 li yıllarda getirilmiş ve ilk uygulamalar o yıllarda yapılmıştır. Sonrasında Fransız ortaklarla kurulan Firmamız Mesa İmalat hem ülkemizde hem de bulunduğumuz coğrafyadaki diğer ülkelerde sistemin kullanımını daha da yaygınlaştırmıştır. Şu an ise firmamız hem kendi coğrafyasında hem de diğer pek çok bölgede 45 ülkeye satış yapmaktadır. Tünel Kalıp Sistemimiz gelişen teknoloji ile birlikte, günümüz mimari yapısı gelişmiş olan lüks projelerde bile kullanılabilir. Toplu konut yapımında, tünel kalıp sistemi hep ekonomik hem de hızlı olması sebebiyle tercih edilmektedir.

Tünel kalıp sistemini diğer sistemlerden ayıran ana farklılıklar;



## -Yapım Hızı

Klasik kalıp sistemine oranla kaba inşaat bitirme süresi neredeyse %50 oranında azalmaktadır. Tünel Kalıp Sistemi ile yaklaşık olarak günlük 450m<sup>2</sup>'lik kat alanı dökülebilmektedir.

## -Ekonomi

Klasik sisteme oranla yaklaşık %20 oranında demir tasarrufu sağlanır.

Yapım süresinin kısalığından dolayı işçilik ve genel gider maliyetleri daha düşük olur.

Sıva gibi ince işlerin yapılmasını gerektirmeyen düzgün beton yüzeyi elde edilir.



Elektrik ve su tesisatları, ısıtma ve havalandırma malzemelerinin beton dökülmeden önce kalıbın içine yerleştirilmesi daha sonraki ince işlerin azalmasını sağlar.

Tünel kalıp Sistemi beraberinde iş güvenliği de sağladığı için ilave maliyetleri düşürür.

İnce işlerin beton imalatının hemen sonrasında yapılabilmesi toplam inşaat süresinin kısılmasını sağlar.

Beton imalatındaki ölçüsel doğruluk ve kesinlik, ara duvar bölmeleri ve doğrama gibi malzemelerin dökümden hemen sonra yerlerine takılabildiğini sağlar.

Boya, duvar kağıdı ve ya benzer dekorasyon malzemeleri yüzeye doğrudan uygulanabilir.

#### **-Depreme Dayanıklılık**

Perde ve döşemenin birlikte dökülmesi monolitik bir yapı sağlar. Bu da deprem kuşağında bulunan yerleşim bölgelerinde yönetmeliklere uyum sağlar. Monolitik yapıların kolon-kiriş-döşeme olarak yapılan yapılara göre depreme dayanıklılıkları çok daha yüksektir.



# Tashkent Sırg'ali Projesi

Kaliteden ödün vermeyen ilkesi ile mühendislik birikimi ve deneyimini yenilikçi bir anlayışla bir araya getiren Mesa İmalat, uzun yıllardır inşaat sektörüne sunduğu kaliteli ve güvenli hizmet anlayışına hız kesmeden devam ediyor. Mesa İmalat'ın önemli pazar yerlerinden biri olan Özbekistan'ın Taşkent Şehrinde, yapımı devam eden Sırg'ali Projesi'nin kaba inşaatında kullanılacak olan tünel kalıp sistemi için güvenilir adres Mesa İmalat oldu. 72 bloktan oluşan ve içerisinde 4000 adet konut barındıracak olan bu proje Akfa Grup tarafından inşa edilmektedir. Projenin anahtar teslim müteahhitliğini ise Türk firması olan Özgüven Mimarlık üstlenmektedir. Projenin tamamının teslim tarihi olarak 31 Mart 2019 öngörülmektedir. Bununla beraber 29 blok ve 1632 konuttan oluşan ilk etabın anahtar teslim tarihi 30 Ocak 2019 olarak belirlenmiştir.

Mesa İmalat'tan Sırg'ali Projesi için Temmuz ve Ağustos ayları içerisinde toplam 10 takım Mesa-MKTF modifiye modüler tip tünel kalıp üretilmiş ve sahaya sevk edilmiştir. Ulaşan ilk kalıpların montajı süratle tamamlanmış, 11 Ağustos tarihinde tünel kalıplarla ilk beton dökümü gerçekleştirilmiştir. 6-11 Ağustos tarihleri arasında firma yetkililerimiz Proje Müdürü Sn. Emre Mert, (Satış Mühendisi) Sn. Gürkan Kasap ve Mesa Mesken'i temsilen İş Geliştirme ve İhale Müdür Yardımcısı Sn. Hakan Sezer Özbekistan'a giderek Taşkent'te bulunan şantiyeleri ziyaret etti ve mevcut durum hakkında gözlemlerde bulundular. Sırg'ali Projesi'nin şantiyesindeki ilk gözlemlere göre yapım aşamasının hızla ilerlediği tespit edildi. Yüklenici firma olan Özgüven Mimarlık'ın Türkiye'den getirdiği yaklaşık 150 kadar işçi inşaatın hızlanmasında büyük rol oynadı. Daha öncesinde kaba inşaatında tünel kalıp kullanılan şantiyelerde çalışma olanağı bulan bu işçiler, edindikleri tecrübelerinin de etkisiyle projenin yapım hızının ivmesini artırdı. Türk işçilerin yanı sıra yerel işçilerin de desteğini sağlayan firma, projenin





zamanında tamamlanması konusunda önemli adımlar atmış olduğunu gösterdi. Firmamızı temsilen Özbekistan'da bulunan firma yetkililerimiz ile Akfa Grup ve alt yüklenici firma olan Özgüven Mimarlık arasında görüşmeler sağlandı. Bu görüşmeler esnasında tünel kalıp sayısının Sirg'al Projesi için artırılabilceği konuşuldu.

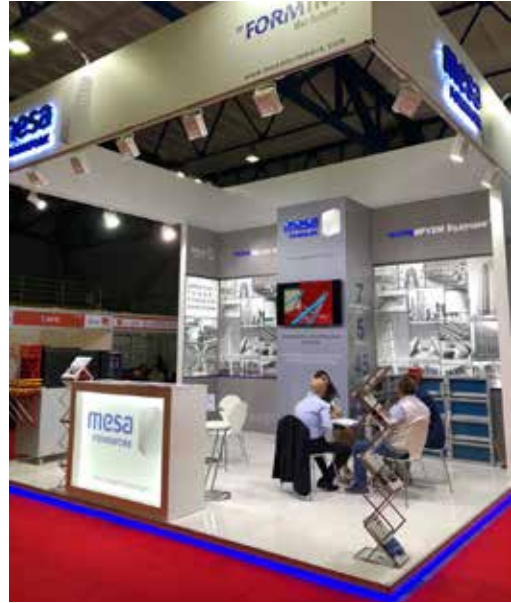
Taşkent merkezli Özbek firması olan Akfa Grup, inşaat sektörünün yanı sıra Orta Asya'nın en büyük beyaz eşya üretici firması ünvanına sahiptir ve Samsung ile ortaklığı bulunmaktadır. PVC ve alüminyum doğrama fabrikaları da bulunan Akfa Grup, firma yetkililerimiz tarafından hem fabrikalarında hem de merkezlerinde ziyaret edildi. Merkezde gerçekleşen ziyaret sırasında, firma genel müdürü ve mali işlerden sorumlu genel müdür yardımcısı ile görüşüldü. Bu görüşme aracılığıyla mevcut durum değerlendirildi. Mevcut durum değerlendirmesinin yanı sıra gelecekte olması planlanan yeni projeler hakkında da bilgi alışverişinde bulunuldu.

Özbekistan gezisi sırasında firma yetkililerimiz diğer şantiyeleri de gezme imkanı elde ettiler. Bunlardan biri Taşkent City şantiyesidir. Bu proje Taşkent'in en büyük projesi adı ile anılmaktadır. Yetkililerimiz bu projeyi yapacak olan müteahhit ve müşavir firma ile görüşerek fikir alışverişine olanak sağlamışlardır. Taşkent'te şantiye ziyaretlerinin yanı sıra, firma yetkililerimiz Taşkent Türk Büyükelçiliği'ne de ziyarette bulunmuşlardır. Müsteşar Sn. Kemal Özdemir ile görüşen temsilcilerimiz, Özbekistan'da inşaat sektörünün durumunu konuşmuşlardır. Bu görüşmede, inşaat sektöründe yer almakta olan Türk firmalarının mevcut durumu ve firmaların gelecek projelerdeki rolü üzerine bilgi ve fikir paylaşımı yapmışlardır.



# Mesa İmalat Kazakistan Uluslararası Yapı Fuarı KazBuild 'daydı

Mesa İmalat'ın da katılımcısı olduğu KazBuild 4 - 6 Eylül 2018 tarihlerinde Almatı şehrinde, Atakent Fuar Merkezi'nde düzenlendi. Kazakistan uluslararası yapı fuarı Kazbuild, firmamız adına başarılı bir şekilde gerçekleşmiştir. Standımızı ziyaret eden tüm konuklarımıza teşekkür ederiz.



# *Road II Tunnel Fuarı'na Katılımımızı Gerçekleştirdik*

Mesa İmalat, 3-6 Ekim 2018 tarihlerinde düzenlenen 3. Uluslararası Karayolları, Köprüler ve Tüneller ihtisas Fuarına katılımını başarıyla gerçekleştirdi. İstanbul Kongre Merkezinde düzenlenen fuarda bizleri ziyaret eden misafirlerimize çok teşekkür ederiz.



# Mesa İmalat İnsan Kaynakları

21. yüzyılın başlarında iş hayatında X kuşağı (53-39 yaş), en verimli dönemlerini yaşarken, çalışanların çoğunun Y kuşağı (38-19 yaş) olduğu günümüzde işverenlerin hem y kuşağı hem de yeni gelen Z kuşağına hazırlıklı olması için yeni neslin nasıl yönetilmesi gerektiği konusunda bilgilenmeleri gerekmektedir. Günümüzde şirketlerin hedefi günü kurtarmak değil geleceği programlamak olmuştur ki şirketlerin vizyonunu oluşturan en önemli unsur ve ihtiyaç duyulan birincil girdi “insan”dır. Verimliliğin psikolojiyle beraber anıldığı yeni yönetimlerde personel yönetiminin içinde insan ilişkileri daha da önem kazanmıştır. Çalışanların sosyal, psikolojik ihtiyaçlarını karşılamak üzere kurulan yönetimler ve çalışma ortamları, kişilerin kendilerini değerli hissetmelerini sağlar, bu değer motivasyonu, motivasyon da verimliliği artırır.

Artık İnsan Kaynakları, çalışanların istek ve şikayetlerini değerlendirerek, şirketin değerlerini koruyarak ve kurum içi iletişim olanaklarını geliştirerek, kendisini işveren çıkarlarını koruyan birim ön yargısından çıkarıp, çalışan ve yönetim arasındaki tamamlayıcı rolünü “köprü” göreviyle görünür hale getirmiştir.

Mesa İmalat, kalıp ve iskele sektöründe dünyanın öncü firmalarının arasında olmanın ağırlığını ve gururunu 380 çalışanı ile paylaşmaktadır. Yetkin kadrosu ile dünyanın birçok ülkesine hizmet vermektedir. Değişen dünya konjonktürü sebebiyle Mesa İmalat’ın da en önemli yatırımı “insan”dır.

2018 yılının ikinci yarısında; Şirketimiz çalışanlarının %23’ü beyaz yaka, %77’si mavi yakadır. Çalışanlarımızın %8’i kadındır. %8’i 53 yaş üstü, %45’i 53-39 yaş aralığı (x kuşağı), %47’si 38-19 yaş aralığı (y kuşağı)’dır.

Sürekli yükselen başarı grafiğimizin sebeplerinden biri, kuşak oranlarımızın aşağı yukarı aynı olmasıdır. Usta – çırak ilişkisi gözönünde bulundurularak gerek mesleki bilgi ve becerinin gerekse kurum kültürünün, bir önceki jenerasyondan bir sonrakijenerasyona doğru iletişimle aktarılması oldukça önemlidir.



Üç kişilik bir ekipten oluşan Mesa İmalat İnsan Kaynakları Biriminin de ana süreçleri personel seçme ve yerleştirme ile başlar, çalışanların oryantasyonları, ücretlendirilmeleri, gelişimleri için eğitimleri, kariyer planları ve motivasyonları ile devam eder ve çalışanın işten ayrılması ile sona erer.

Bu süreçlerde de Mesa İmalat İnsan Kaynakları olarak, denge unsuru misyonu ile çalışana yapılan yatırımın hem günümüzde hem gelecekte çok önemli olduğunu bilerek çalışmalarımıza devam etmekteyiz. Şirket politikalarına ve hedeflerine uygun olarak, çalışana huzurlu, güvenli ve adaletli bir iş ortamı, işverene de kaliteden ödün vermeden verimli çalışma sağlamak için insan kıymeti bilincinde sosyal kültürel ve eğitici faaliyetlerde bulunmaktayız.

Çalışan bağlılığını ve memnuniyetini yüksek tutmak en önemli başarı anahtarımızdır. Kendisine değer verildiğini hisseden çalışan, pozisyonunun gerektirdiği sorumluluğu alarak Şirket başarısına katkıda bulunacak ve daima etkin olmaya çalışacaktır. Çalışanların motivasyonu ve kurum içi iletişimin kuvvetlenmesi için her yıl tiyatro, yemek, turnuva gibi sosyal etkinlikler düzenleyerek ve çalışan eğitimi ve gelişimi için yıllık eğitim planları yaparak Şirketimizin yenilenme ve gelişme sürecine katkıda bulunmaktayız.

Özellikle Meslek Liseleri ve Teknik okul mezunlarına öncelikli iş imkanı vererek, hem genç nüfusa iş olanağı sağlanmasına hem de kalifiye işgücü istihdamı için gerekli sertifikasyon olanaklarına destek vermekteyiz. Doğru kişiyi doğru işe yerleştirmenin, çalışanların sürekli eğitilmelerinin ve geliştirilmelerinin kar-zarar dengesinde çok önemli olduğu bilinciyle temel işimiz mutlu ve verimli çalışandır.

Sonuç olarak çalışan profili firmanın vizyonunu belirler, çalışan yönetimi itibar yönetimidir.



# 55. Uluslararası Antalya Film Festivali

Uluslararası Antalya Film Festivali, 1964 yılından bu yana Antalya'da düzenlenen Türkiye'nin en önemli film festivalidir. Festival, Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antalya Kültür Sanat Vakfı tarafından her yılın sonbahar mevsiminde Antalya Kültür Merkezi (AKM), Cam Piramit ve Expo Kongre Merkezi gibi çeşitli mekanlarda gerçekleştirilmektedir.

Antalya Altın Portakal Film Festivali, Avrupa ve Asya'nın en köklü film festivallerinden biri, Türkiye'nin ise en eski ve uzun soluklu film festivalidir. Festival, 2005 yılından bu yana Uluslararası Antalya Altın Portakal Film Festivali adıyla gerçekleşmekte; festival programı içinde uluslararası yarışma bölümü de yer almaktadır.

Bu yıl da Antalya Büyükşehir Belediyesinin ev sahipliğinde 55'incisi düzenlenen festivalin ödül töreninde, ödüller sahiplerini buldu. Festivalde En İyi Film ödülü, Jafar Panahi'nin yönettiği İran yapımı 'Üç Yüz/Three Faces'a verildi. Festivalde gösterimi yapılan filmleri yaklaşık 34 bin 900 kişinin izledi.

#### ÖDÜLLER:

EN İYİ FİLM: Üç Yüz/Three Faces

EN İYİ YÖNETMEN: Hirokazu Koreeda (Shoplifters-Bir Aile İşi)

EN İYİ ERKEK OYUNCU: Zain Al Rafea (Kefernahum-Capernaum)

EN İYİ KADIN OYUNCU: Samal Yeslyamova (Ayka)



# *Uluslararası Olimpiyat Komitesi'nin “Kadınlar ve Spor Dünya Ödülü” Eczacıbaşı Spor Kulübü'nün*

IOC her yıl kadınların Olimpiyat Oyunları'na ve genel olarak spora katılımlarını teşvik eden, kadınları spor kuruluşlarında yöneticilik ve liderlik yapmaları için destekleyen, onları eğiterek sporun her alanında gelişmelerine ve güçlenmelerine katkıda bulunan, öncülük eden, örnek olan kişi ve kurumlara ödül veriyor. Ödül, dünyadaki 206 Milli Olimpiyat Komitesi, Kıtasal Spor Birlikleri, Uluslararası ve Ulusal Spor Federasyonları, Sivil Toplum Kuruluşları ve Üniversitelerin adayları arasından yapılan değerlendirme sonucunda veriliyor.

5 Ekim 2018 Cuma günü Buenos Aires'te gerçekleştirilen ödül töreninde Eczacıbaşı Spor Kulübü, kadın voleybolunda dünyanın öncü kulüplerinden olması, binlerce genç kıza voleybol oynama imkanı sunması ve kadınların spordaki varlığını artırmaya yönelik çalışmaları nedeniyle, Uluslararası Olimpiyat Komitesi'nin (IOC) “Dünya Ödülü”ne layık görüldü. Kadın ve spor alanında dünyanın en prestijlisi olan ve IOC tarafından 18 yıldır verilen “Dünya Ödülü”nü ilk kez Türkiye’den bir aday kazanırken, spor kulübü olarak dünyada bu ödülün ilk sahibi de Eczacıbaşı Spor Kulübü oldu. Türkiye Milli Olimpiyat Komitesi (TMOK) tarafından, kadınların spor yoluyla güçlendirilmesine, spordaki varlıklarının artırılmasına, binlerce genç kızın voleybol oynayarak spora kazandırılmasına ve hayallerinin peşinden gitmesine yönelik verdiği uzun soluklu katkılar sebebiyle, Uluslararası Olimpiyat Komitesi'nin (IOC) 2018 Kadınlar ve Spor Dünya Ödülü’ne aday gösterilen Eczacıbaşı Spor Kulübü, bu ödülü kazanarak hem Türkiye’de hem dünyada bir ilki gerçekleştirdi.

IOC, ödülün yanı sıra Eczacıbaşı Spor Kulübü'nün başlatacağı ve kadınların spora katılımının teşvik edilmesini ve genç kızların spor aracılığı ile güçlendirilmesini destekleyecek bir proje için, Kulübe 50.000 dolar değerinde hibe de sağlayacak.



# *Salda Gölü*

## *Türkiye'nin Maldivleri*

Salda Gölü, Burdur ilinin yaklaşık 60 km. batısında yer alır. Türkiye'nin en derin, en temiz, en berrak özelliklere sahip gölü olarak tanınır.

Suyunun temizliği ve turkuaz rengiyle oluşan güzel manzaranın yanı sıra, güneybatı ve güneydoğu kıyılarında yer alan küçük kumsallar alanın turizm amaçlı kullanımına imkan vermektedir. Etrafında az sayıda yerleşim alanı bulunan göl kıyıları yöredeki en önemli turizm merkezi olarak kullanılmaktadır.

Göl içindeki suların çekilmesiyle görülmeye başlayan yedi beyaz ada, gölün güzelliğine bir başka güzellik katar. Gölün doğusunda Yeşilova ilçesi, güneybatısında Salda, kuzeybatısında Doğanbaba ve kuzeydoğusunda Kayadibi köyleri yer almaktadır.



Göl suyunun terkiminde magnezyum, soda ve kil bulunması bazı cilt hastalıklarının tedavisinde yararlı sonuçlara sebep olmaktadır. Uzmanların yaptığı araştırmalara göre göl suyu sivilcelere iyi geliyor. Gölün arka kısmında kalan orman örtüsü keklik, tavşan, tilki ve yaban domuzuna, göl ise yaban ördeklerine ev sahipliği yapmaktadır.



## Görev Değişikliği



Catemquis ipsum que que nime porrovitis perae esti sundaec tiorestrum cum quae aut mossitio ommoloreped unt et volorias et maxim volupic idicium ut andusdaero tectum quid mos reius sedipiet rendeles molorest doluptati anto ditio volorempeles excestota nite prates maximagnam des doluptam reperi omnimint et moloria si quas volorro riorehe nisquate im faccum fugitae omnisquis volectum explabo. Bist optatque coreptu scienda erferer natiis que perferat. Culpa nihilluptur? Quianim quod molupie nisquamus adit porem debisimos a voloremotis et maxim doluptur? Equi re vendit eum quis rem id que eos earumet aut repudi dolore si aut ut fuga.

## Standımıza Ödül

Mesa İmalat'ın da katılımcısı olduğu KazBuild 4 - 6 Eylül 2018 tarihlerinde Almatı şehrinde, Atakent Fuar Merkezi'nde düzenlendi.

"Kazbuild 2018" fuarında standımız "Most effective Stand" ödülünü almıştır. Emeği geçenlere teşekkürlerimizi sunarız.



# Yurt Dışı Temsilciliklerimiz



Genel Müdürlük ve Ana Üretim Tesisi  
MESA İmalat Sanayii ve Ticaret A.Ş.

Yenikent, Mustafa Kemal Mah. Kayı Cad. No.92A  
06946, Ankara - TÜRKİYE

Tel : +90 312 277 33 00 (pbx)  
Faks : +90 312 277 37 00 (pbx)  
info@mesaimalat.com.tr